

# LOUVIE-JUZON



## PLAN LOCAL D'URBANISME



### MODIFICATION N° 1

### D – Annexes cartographiques

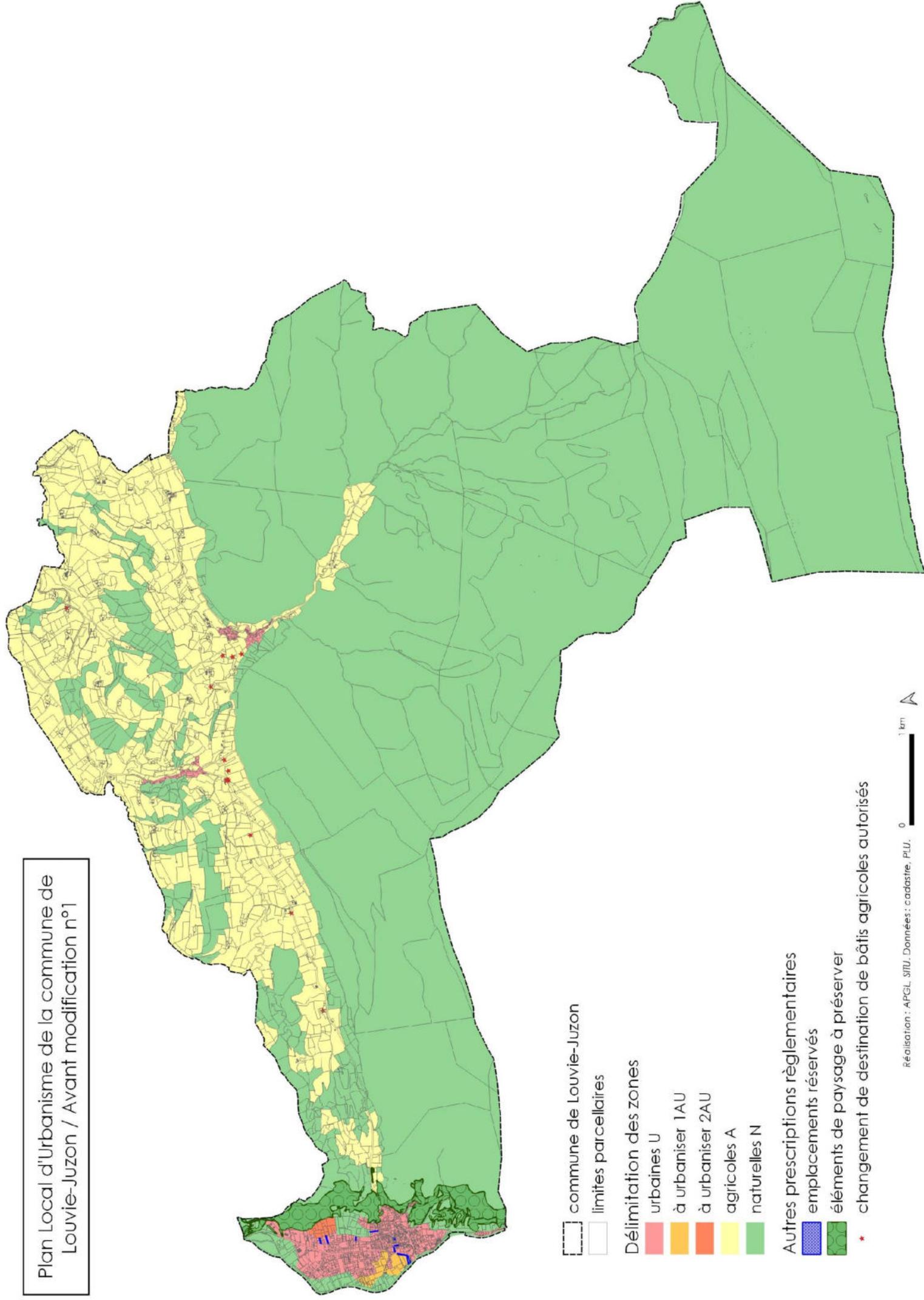
Vu pour être annexé à l'arrêté du Maire en date du .....  
soumettant le projet de modification du PLU à l'enquête publique.



**Agence Publique de Gestion Locale**  
**Service Intercommunal Territoires et Urbanisme**  
Maison des Communes - rue Auguste Renoir  
B.P.609 - 64006 PAU Cedex  
Tél 05.59.90.18.28 - Télécopie 05.59.84.59.47  
Courriel : [service.urbanisme@apgl64.fr](mailto:service.urbanisme@apgl64.fr)



Plan Local d'Urbanisme de la commune de Louvie-Juzon / Avant modification n°1

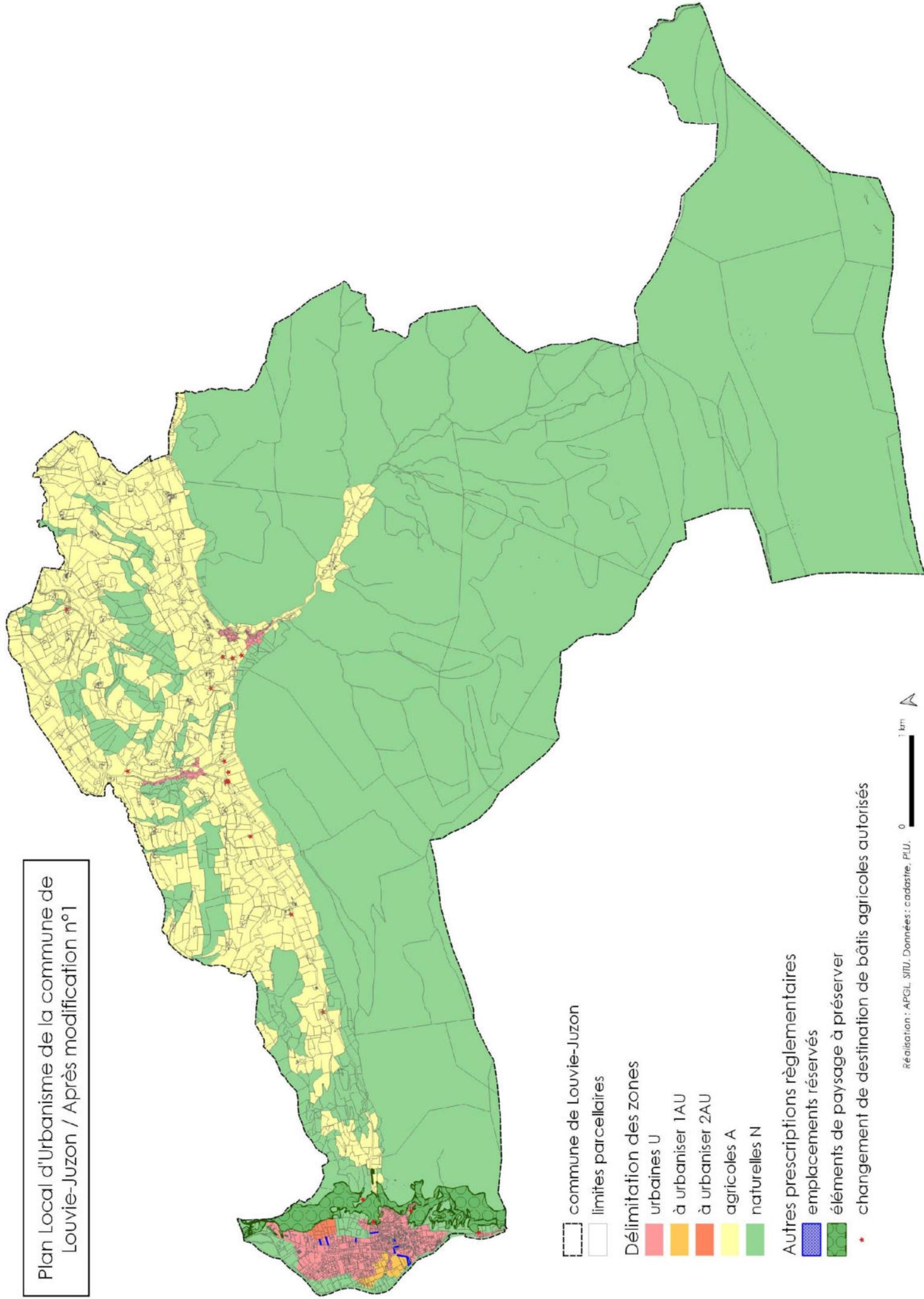


commune de Louvie-Juzon  
limites parcellaires

Délimitation des zones  
urbaines U  
à urbaniser 1AU  
à urbaniser 2AU  
agricoles A  
naturelles N

Autres prescriptions réglementaires  
emplacements réservés  
éléments de paysage à préserver  
\* changement de destination de bâtis agricoles autorisés

Plan Local d'Urbanisme de la commune de Louvie-Juzon / Après modification n°1



commune de Louvie-Juzon

limites parcellaires

Délimitation des zones

urbaines U

à urbaniser 1AU

à urbaniser 2AU

agricoles A

naturelles N

Autres prescriptions réglementaires

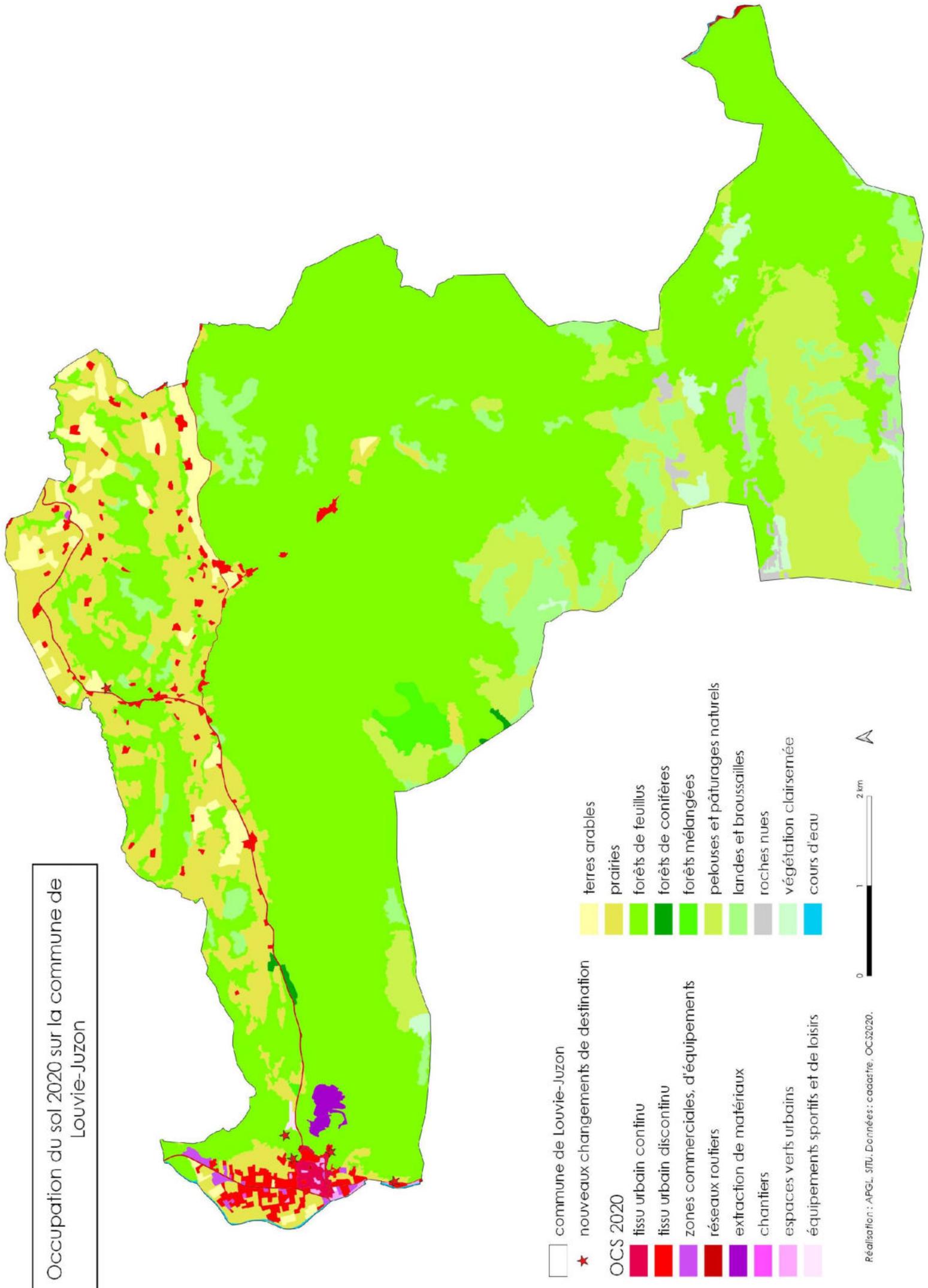
emplacements réservés

éléments de paysage à préserver

\* changement de destination de bâtis agricoles autorisés



# Occupation du sol 2020 sur la commune de Louvie-Juzon



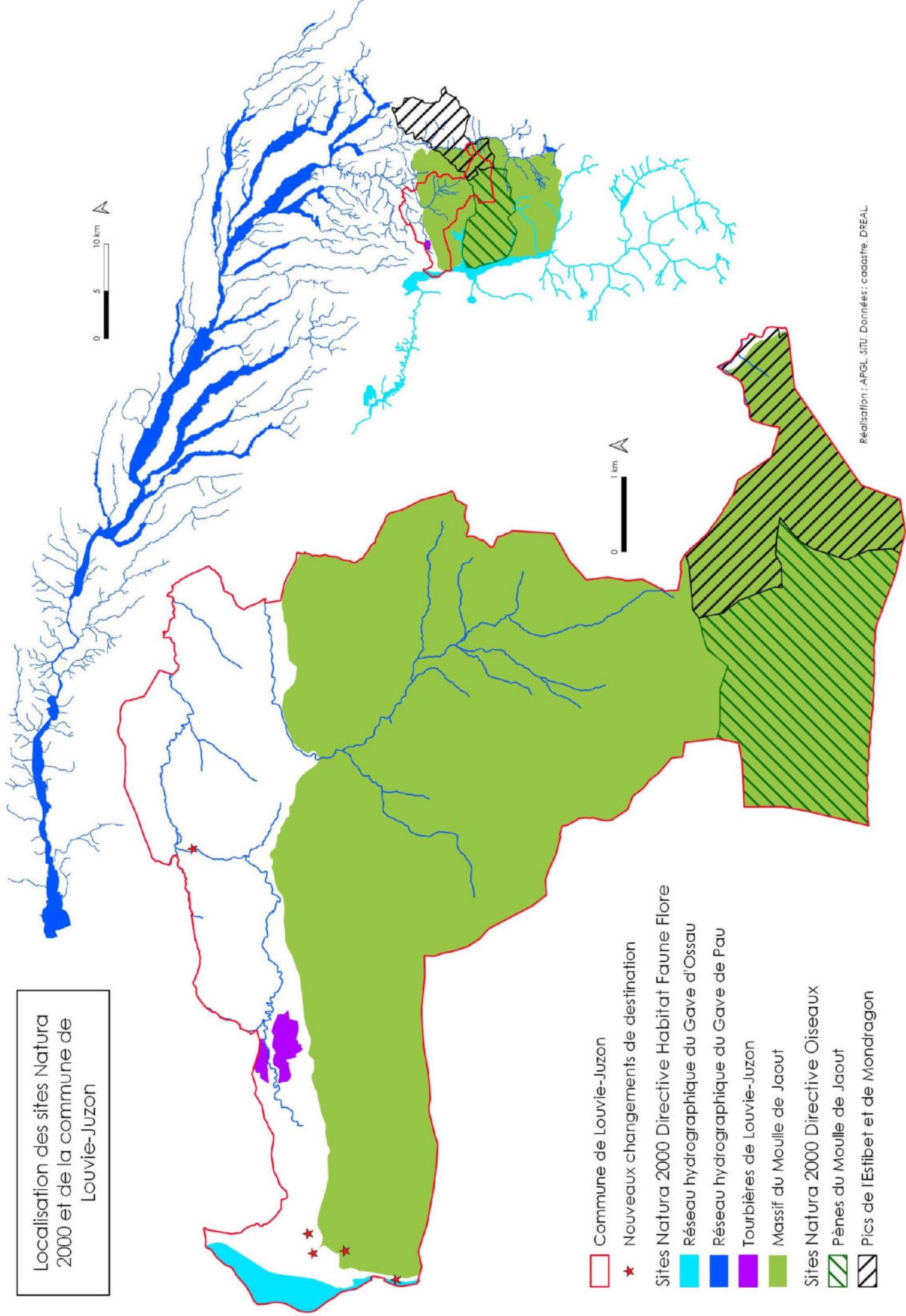
- commune de Louvie-Juzon
- ★ nouveaux changements de destination
- OCS 2020**
- tissu urbain continu
- tissu urbain discontinu
- zones commerciales, d'équipements
- réseaux routiers
- extraction de matériaux
- chantiers
- espaces verts urbains
- équipements sportifs et de loisirs

- terres arables
- prairies
- forêts de feuillus
- forêts de conifères
- forêts mélangées
- pelouses et pâturages naturels
- landes et broussailles
- roches nues
- végétation clairsemée
- cours d'eau



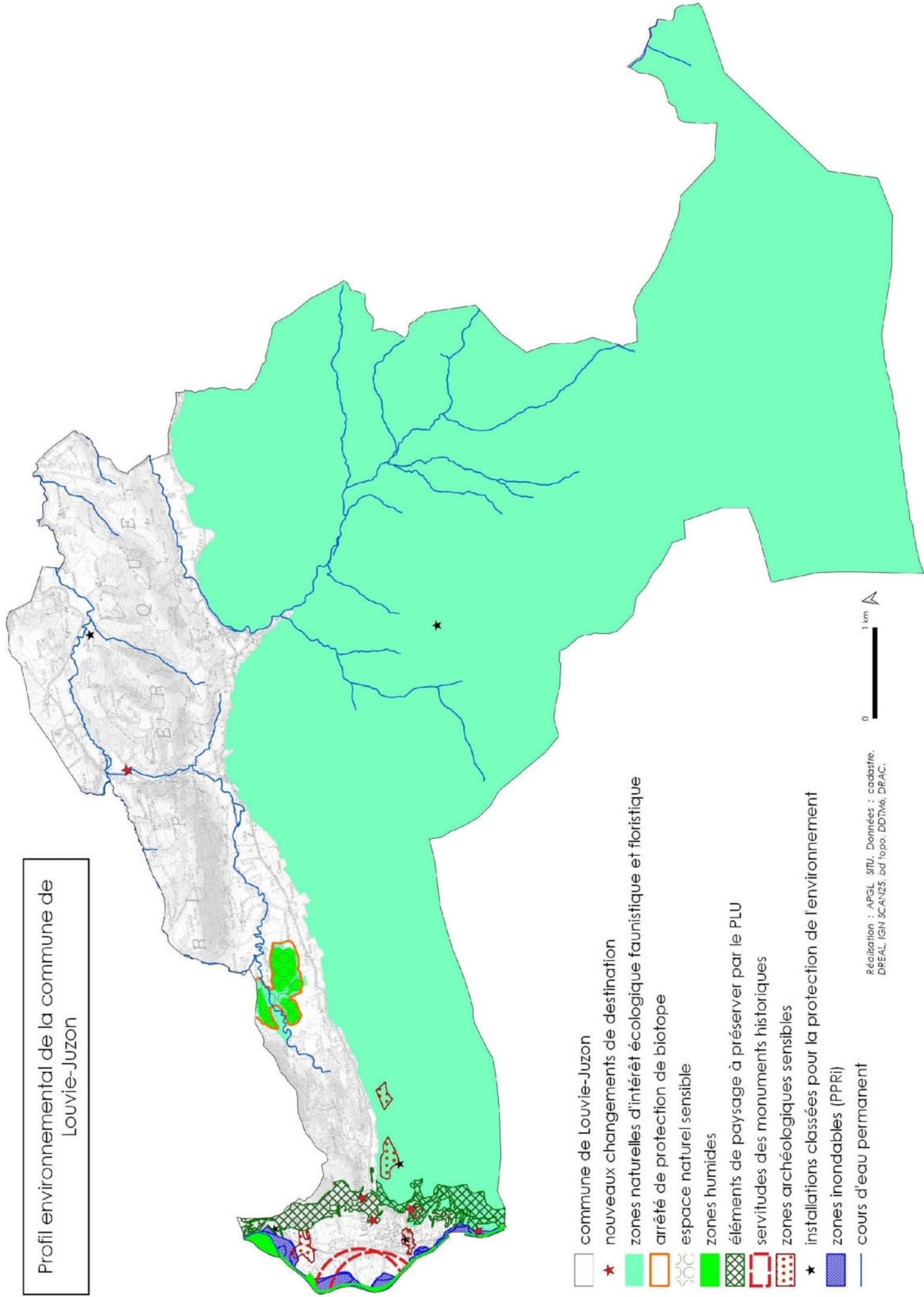
Réalisation : APGL, STU. Données : cadastre, OCS2020.

Localisation des sites Natura  
2000 et de la commune de  
Louvie-Juzon



- Commune de Louvie-Juzon
- ★ Nouveaux changements de destination
- Sites Natura 2000 Directive Habitat Faune Flore
- Réseau hydrographique du Gave d'Ossau
- Réseau hydrographique du Gave de Pau
- Tourbières de Louvie-Juzon
- Massif du Moulle de Jaout
- Sites Natura 2000 Directive Oiseaux
- Pics de l'Estibet et de Mondragon

# Profil environnemental de la commune de Louvie-Juzon



- commune de Louvie-Juzon
- nouveaux changements de destination
- zones naturelles d'intérêt écologique faunistique et floristique
- arrêté de protection de biotope
- espace naturel sensible
- zones humides
- éléments de paysage à préserver par le PLU
- servitudes des monuments historiques
- zones archéologiques sensibles
- installations classées pour la protection de l'environnement
- zones inondables (PPRI)
- cours d'eau permanent



Réalisation : APGL, SITU, Données : cadastre, DREAL, IGN SCAN23, bd topo, DDTM6, DRAC.

Profil environnemental de la commune de Louvie-Juzon - Zoom autour du village

-  commune de Louvie-Juzon
-  nouveaux changements de destination
-  zones naturelles d'intérêt écologique faunistique et floristique
-  arrêté de protection de biotope
-  espace naturel sensible
-  zones humides
-  éléments de paysage à préserver par le PLU
-  servitudes des monuments historiques
-  zones archéologiques sensibles
-  installations classées pour la protection de l'environnement
-  zones inondables (PPRI)
-  cours d'eau permanent

Réalisation : APCL, STU. Données : cadastre, DREAL, IGN, SCAN25, bd topo, DDTMo, DRAC.  
 0 150 300 m

